

SMLOUVA O DÍLO č. 2102

(dále též „SoD“)

Rozsah a obsah vzájemných práv a povinností smluvních stran z této SoD vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními SoD zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále též „NOZ“), konkrétně ustanoveními § 2586 a následujícími.

Smluvní strany

Objednatel: Město Nýrsko

Se sídlem: Náměstí 122, 340 22 Nýrsko

IČ: 00255921

za objednatele je oprávněn jednat ve věcech smluvních:

Ing. Miloslav Rubáš, starosta města, tel. +420 376555611, e-mail: info@mestonyrsko.cz

za objednatele je oprávněn jednat ve věcech technických:

technický dozor stavebníka bude určen při předání a převzetí stavby zápisem do stavebního deníku

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: JSF stavební s.r.o.

Se sídlem: Bystřice nad Úhlavou 20, 340 22 Nýrsko

IČ: 05568714

DIČ: CZ05568714

Spisová značka: C33521 vedená u Krajského soudu v Plzni

Zhotovitel je plátcem DPH.

za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech smluvních:

Ing. Jiří Svejkovský, jednatel, tel. +420 , e-mail:

Ing. Jaroslav Fládr, jednatel, tel. +420 , e-mail:

za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech technických:

Ing. Jiří Svejkovský, jednatel, tel. +420 , e-mail:

stavbyvedoucí:

Jakub Janděčka, stavbyvedoucí, tel. , e-mail:

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen zhotovitel)

Vymezení pojmů:

- Objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
- Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
- Podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
- Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů).

- Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.
- Zkratka PD = projektová dokumentace; zkratka TDS = technický dozor stavebníka; zkratka MZe = Ministerstvo zemědělství

Projekt „Oprava rybníku Nýrsko 2“ je spolufinancován z prostředků MZe

Oddíl I.

Předmět SoD a doba plnění, cena díla

I. Předmět SoD

1. Předmětem plnění podle této SoD je zhotovení stavebního díla (*dále též DÍLO*):

Oprava rybníku Nýrsko 2,

a to na základě výsledků veřejné zakázky.

Předmětem plnění této SoD je oprava spodní výpusti rybníku Nýrsko 2 umožňující nezávislé vypouštění a stabilizace břehů (tělesa obvodové hráze) tak, aby bylo možné v případě havárie odstavit nebo vypustit jakýkoli ze soustavy rybníků.

DÍLO podrobně specifikují tato SoD a PD, kterou vypracoval Bc. V. Kobík a zodpovědný projektant Ing. T. Pecival, PhD.

Součástí předmětu plnění této SoD je také:

- a) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště;
- b) zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 3 ks a v datové podobě (PDF) na datovém nosiči v počtu 1 ks textové a tabulkové části ve formátech DOC a XLS; dokumentace bude zpracovaná dle příslušné přílohy vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, se zakreslením veškerých změn dle skutečného stavu;
- c) účast na pravidelných kontrolních dnech stavby; četnost kontrolních dnů bude stanovena objednatel, popř. TDS;
- d) likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot, stavební sutí a dalších vzniklých odpadů na skládku včetně poplatků za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech;
- e) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- f) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch;
- g) provedení přejímky stavby;
- h) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;
- i) zkušební protokoly, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a prohlášení o shodě;
- j) poskytnutí nezbytné součinnosti ke všem souvisejícím inženýrským činnostem vedoucím zejména k vydání veškerých správních rozhodnutí potřebných pro povolení předčasného užívání stavby anebo pro povolení užívání dokončené stavby či její části;
- k) zajištění vytyčení veškerých sítí včetně stanovisek správců dotčených sítí;
- l) je-li relevantní, geodetické zaměření skutečného stavu a geometrický plán stavby, provedené v souřadném systému S-JTSK, výškovém systému BPV 3. třídě přesnosti

- a ověřené oprávněným zeměměřičským inženýrem; výkres bude vyhotoven v digitální formě a se seznamy souřadnic a výšek v ASCII tvaru a předán na CD nosiči a to v počtu 2 CD; zaměření skutečného stavu bude provedeno formou soutisku s katastrální mapou; geodetické zaměření bude provedeno oprávněným geodetem, geodetické zaměření bude předáno včetně protokolu o akceptaci Zakázky DTM Plzeňského kraje; geometrický plán pro dělení pozemků dle požadavků objednatele potvrzený katastrálním úřadem předloží zhotovitel v počtu 3ks;
- m) provedení případných inženýrských činností souvisejících s dopravními opatřeními v průběhu stavby, zejména zajištění uzavírek a povolení ke zvláštnímu užívání komunikace po dobu výstavby.

DÍLO bude provedeno v rozsahu této SoD a dále v rozsahu:

- a) PD, kterou vypracoval Bc. V. Kobík a zodpovědný projektant Ing. T. Pecival, PhD.,
 - b) zadávacích podmínek veřejné zakázky,
 - c) dle nabídky zhotovitele učiněné v rámci veřejné zakázky.
2. Smluvní strany nemají k tomuto projektu žádné připomínky, zhotovitel výslovně prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že k provedení díla disponuje veškerými znalostmi, informacemi a technickými předpoklady
 3. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit DÍLO svým jménem a na vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této SoD, ve věcném rozsahu vymezeném výše uvedenou PD a položkovým rozpočtem (příloha č.1 SoD). Objednatel se zavazuje řádně provedené práce a splněné DÍLO v souladu s touto SoD převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této SoD.
 4. Součástí předmětu díla je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu DÍLA a ke zdárnému a kompletnímu dokončení DÍLA a jeho uvedení do provozu (např. dodržení podmínek vyjádření dotčených orgánů, vypracování dokumentace skutečného provedení stavby v tištěné i digitální podobě, provedení předepsaných zkoušek a kladných revizí, úklid, ekologická likvidace odpadů apod.).
 5. Součástí ceny DÍLA budou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu DÍLA, zejména náklady na dodávku a montáž předmětu díla, materiál, související montážní pomůcky, prostředky a mechanismy, veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci DÍLA předpokládat, staveništní a mimostaveništní dopravu a přesuny. V ceně za DÍLO jsou obsaženy veškeré náklady spojené s provozními zkouškami, pořízením atestu, certifikátu apod.
 6. Případné změny závazku z této SoD se budou řídit zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též „ZZVZ“) nastane-li zejména, nikoli však výlučně, některá z následujících skutečností:
 - a) objednatel požaduje práce, které nejsou zahrnuty v předmětu díla,
 - b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
 - c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu SoD známy, a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat,
 - d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od PD předané objednatelem.
 7. Veškeré změny SoD musí být provedeny formou písemného dodatku k této SoD. Věcná náplň dodatku bude odsouhlasena zplnomocněnými zástupci obou stran (tj. zástupce objednatele a zástupce zhotovitele) před jejich provedením.
 8. Zhotovitel se zavazuje zhotovit DÍLO na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době a kvalitě za podmínek uvedených v této SoD.

II. Termín a místo plnění

1. Termíny plnění:

Předání a převzetí staveniště:	<i>proběhne do 30.06.2021 za předpokladu nabytí účinnosti SoD</i>
Zahájení stavebních prací:	<i>od 01.07.2021 za předpokladu nabytí účinnosti SoD</i>
Dokončení stavebních prací:	<i>nejpozději do 30.10.2021</i>
Předání a převzetí díla:	<i>nejpozději do 5 kalendářních dní po dokončení stavebních prací, včetně předání všech dokladů</i>

- Místo plnění předmětu SoD: *město Nýrsko, parcely dle PD, Plzeňský kraj*
- Smluvní strany se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodloužení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění objednatele nebo zhotovitele (vyšší moc), dohodnou prodloužení termínu plnění DÍLA o stejný počet dní, kolik trvaly tyto okolnosti. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu. O této skutečnosti bude zároveň učiněn zápis do stavebního deníku.
- Po dobu prodloužení jedné smluvní strany s plněním jejich povinností stanovených touto SoD, není druhá strana v prodloužení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodloužení.
- Zhotovitel je oprávněn provést DÍLO i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na DÍLE dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a DÍLO provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje žádné vady a žádné nedodělky.

III. Cena za Dílo

- Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací se sjednává ve výši:

	Kč bez DPH	DPH	Kč včetně DPH
Cena celkem	2 227 159,87	467 703,57	2 694 863,44

Cena za DÍLO vychází z ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu a obsahuje všechny náklady související se zhotovením DÍLA, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady souvisejícími s plněním podmínek zadávací dokumentace. Položkový rozpočet je přílohou č.1 SoD.

- Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu SoD musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny oprávněnou osobou objednatele a následně potvrzeny formou písemného dodatku k SoD.
- Jako podklad pro stanovení případných změn předmětu DÍLA bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny, jednotkových cen uvedených v nabídce, a velikosti příslušné části předmětu DÍLA. V případě, že nebudou uvedeny v nabídkovém rozpočtu příslušné jednotkové ceny položek potřebných ke stanovení, budou použity položky z platných ceníků stavebních prací ÚRS platné k podpisu této SoD. Nebudou-li položky uvedené ani v ceníku

- ÚRS, budou ceny stanoveny dohodou obou smluvních stran. Práce, které se nebudou provádět dle předloženého jednotkového ocenění, budou odečteny v nabídkových cenách.
4. Výši ceny DÍLA je možno překročit (nebo adekvátním způsobem snížit) za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro práce, které jsou předmětem této SoD.
 5. Změna ceny díla je možná za předpokladu dodržení ZZVZ.
 6. Překročení výše ceny DÍLA bude připuštěno pouze ve výši odpovídající nárůstů cen za dotčené části zakázky, které byly způsobeny změnou sazeb DPH nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných objednatelem v průběhu prací. Uvedené překročení ceny musí být předem odsouhlaseno objednatelem a upraveno v písemném dodatku k SoD.

IV. Placení díla a fakturace

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy. Zhotovitel předloží objednateli 1 x za kalendářní měsíc dílčí daňový doklad (fakturu). Odsouhlasený a podepsaný soupis prací objednatelem a TDS bude součástí daňového dokladu (faktury). Bez tohoto soupisu bude faktura neúplná.
2. Faktury vystavené zhotovitelem budou mít splatnost 30 kalendářních dnů ode dne vystavení.
3. Objednatel je oprávněn z konečné faktury Zhotovitele pozastavit platbu odpovídající max. 10 % z celkové ceny DÍLA. Takto pozastavená částka bude sloužit jako zádržné, jako prostředek zajištění nároků Objednatele z této SoD, zejména řádného provedení díla a odstranění případných vad či nedodělků DÍLA.
4. Zádržné bude Objednatelem uvolněno a uhrazeno do 15 kalendářních dnů po předání a převzetí předmětu DÍLA bez vad a nedodělků, resp. do 15 kalendářních dnů po podpisu závěrečného protokolu o odstranění vad a nedodělků.
5. Zádržné může být Zhotovitelem nahrazeno doručením neodvolatelné, nepodmíněné písemné bankovní záruky ve smyslu ust. § 2029 a násl. NOZ nahrazující zádržné jako prostředek zajištění nároků Objednatele z této SoD, zejména řádného provedení díla a odstranění případných vad či nedodělků díla či záručních vad, splatné na první výzvu, jež bude vystavena na náklady Zhotovitele a vydána bankou na částku rovnající se výši zádržného s tím, že banka i forma Bankovní záruky nahrazující zádržné musí být schváleny Objednatelem. Bankovní záruka musí být sjednána zejména tak, aby Objednatel byl oprávněn uplatnit u banky práva z této záruky po celou dobu, po jakou by byl oprávněn mít u sebe zádržné v případě jeho nenahrazení bankovní zárukou.
6. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňový doklad nejpozději do 10 kalendářních dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
7. Daň z přidané hodnoty bude při fakturaci účtována ve výši dle zákona o DPH v platném znění. **Případný režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH bude dohodnut při předání a převzetí staveniště.**
8. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
9. Úhrada provedených změn a dodatečných stavebních prací bude provedena objednatelem na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této SoD.
10. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny zákonné náležitosti platebních dokladů požadovaných zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů.

11. V případě, že faktura vystavená dle tohoto oddílu bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti uvedené v tomto článku, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatku fakturu opraví, nebo vystaví novou. Vrácením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.

Oddíl II. Realizace díla

I. Odevzdání a převzetí staveniště

1. Staveniště bude zhotoviteli předáno na základě písemné výzvy objednatele.
2. O předání staveniště strany sepiší zápis podepsaný jejich zástupci a k datu podpisu tohoto zápisu zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem staveniště k provedení DÍLA, a tento je mu znám. Odmítne-li zhotovitel převzít staveniště, je povinen uvést do zápisu důvody nepřevzetí. Dnem převzetí staveniště se má za to, že zhotovitel je obeznámen s lokalitou staveniště.
3. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště trvale v dobrém stavu, dále se zavazuje přijmout opatření plynoucí z předaných vyjádření a stanovisek a obecně závazných norem a vyhlášek, opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, ochraně životního prostředí a dodržování předpisů BOZP při provádění DÍLA a je povinen zajistit bezpečnost svých pracovníků při provádění díla.
4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí podle zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění jejich pozdějších změn a předpisů. Všechn odpad vznikající na stavbě činností zhotovitele bude zhotovitel třídít, evidovat a následně zajistí likvidaci tohoto odpadu akreditovanou společností. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými a přírodou ohrožujícími látkami. V případě havárie bude neprodleně kontaktovat zástupce objednatele.
5. Zhotovitel je povinen seznámit se s riziky na staveništi objednatele, upozornit na ně své pracovníky, podzhotovitele a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.

II. Kvalifikační podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje sjednané DÍLO provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném PD a zadávacími podmínkami veřejné zakázky, přitom je povinen dodržet podmínky všech dotčených orgánů státní správy a organizací a příslušné technické normy, vztahující se k prováděnému dílu a technologické postupy, zvláště ve vztahu ke klimatickým podmínkám. DÍLO musí být provedeno v souladu s touto SoD a nesmí mít nedostatky, které brání použití díla k určenému účelu.
2. Dílo bude dále provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN (§4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů) a vyhláškami. Tam kde zvláštní předpis stanoví, musí mít všechny použité materiály a výrobky platný certifikát ve smyslu zákona a platných vyhlášek.
3. Součástí zhotovení díla je zajištění a předložení všech dokladů - průkazů o ověření vlastností použitých výrobků ve smyslu ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích

na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a souvisejících předpisů, a dále dokladů o provedení zkoušek a revizí a dalších dokladů nutných k předání díla dle platných předpisů, např. zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

III. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2030. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, je zhotovitel povinen dodržet i takto prodlouženou lhůtu.
2. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
3. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2031 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů, umožnit provedení kontroly účetní (daňové) evidence, použití veřejných finančních prostředků a fyzické realizace projektu, zejména ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.
4. Zhotovitel se zavazuje poskytnout součinnost ve všech činnostech, které objednatel bude povinen plnit v souvislosti s uvedeným dotačním titulem v rámci poskytnutí dotace (publicita, číslo projektu na účetních a daňových dokladech). Objednatel má nárok na případnou náhradu škody způsobené neplněním povinností zhotovitele v plné výši.
5. Před zahájením stavby si zhotovitel zajistí patřičná opatření dle platných předpisů, aby byla zajištěna obslužná doprava v místě dotčeného stavbou k omezením dopravy na stávajících veřejných komunikacích (záchranný systém apod.). Postup prací bude projednán v předstihu před zahájením prací mezi objednatelem, zhotovitelem a dalšími dotčenými orgány a institucemi.
6. Zhotovitel si zajistí případný zábor dle vlastní potřeby, dále zajistí povolení k užívání veřejného prostranství.
7. Je-li relevantní, zhotovitel si zajistí s dostatečným předstihem stanovení dopravního značení jak pro přechodnou úpravu během stavby, tak pro místní úpravu pro dokončenou stavbu.
8. Zhotovitel zajistí vytýčení stavby oprávněnou organizací.
9. Zhotovitel zajistí na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení staveniště, v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.
10. Zhotovitel si zajistí na své náklady případná odběrná místa elektrické energie, vody a ostatních služeb nutných k provedení DÍLA včetně měření odběrů. Objednatel nemá povinnost napojovací body poskytnout.
11. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a denně zajišťovat řádný úklid pracoviště a všech prostorů dotčených prováděním díla.
12. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí předmětu DÍLA objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.

13. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy nejpozději k předání hotového díla do původního stavu, původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.
14. Veškerý demontovaný materiál je majetkem objednatele, jeho likvidace může být provedena jen se souhlasem objednatele.
15. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů, nejpozději při převjímacím řízení předá zhotovitel doklad o zajištění likvidace odpadů ze stavby v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech.
16. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, §6 a příslušná příloha, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění SoD. Stavební deník musí být trvale přístupný na stavbě. Originál stavebního deníku je majetkem objednatele, zhotovitel si může pořídit kopii. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené v zápise o předání a převzetí stavby. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtnat a vytrhávat z něj jednotlivé stránky.
17. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD nebo příslušné orgány státní správy. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
18. V případě, že má být dílčí část zhotovovaného díla zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen prokazatelně vyzvat objednatele minimálně 3 (tři) pracovní dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně.
Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí zakrytých prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
Pokud nebude objednatel vyzván k převzetí dílčí části zhotovovaného díla, která má být zakryta, či jinak znemožněn přístup k ní, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli odkrytí zakrytých prací. Odkrytí bude v tomto případě provedeno na náklady zhotovitele.
19. Seznam prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut při zahájení prací zápisem do stavebního deníku (určí TDS a zástupce objednatele). Tímto není dotčena povinnost uvedená v předchozím odstavci.
20. Objednatel, případně TDS, autorský dozor, Koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi mají právo kontroly prováděné stavby a mají právo přístupu na staveniště. Zhotovitel zajistí v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce těchto osob, a to v přiměřeném rozsahu.
21. Zhotovitel se zavazuje pravidelně svolávat kontrolní dny, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty s TDS. O průběhu kontrolního dne bude učiněn zápis do stavebního deníku. Zhotovitel má povinnost se těchto kontrolních dnů účastnit.

22. Zhotovitel umožní správcům sítí případné provedení oprav na svých objektech a zařízeních.
23. Zhotovitel v rámci své záruky na provedené dílo zodpovídá za hutnění podkladních vrstev.
24. Zhotovitel vyklidí staveniště a odstraní zařízení staveniště ke dni dokončení stavebních prací a ke dni předání a převzetí díla a protokolárně je předá objednateli.
25. Změny PD jsou možné pouze po předchozím odsouhlasení zmocněnými zástupci obou smluvních stran po projednání s projektantem.
26. K záměnám materiálů a výrobků oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba souhlasu objednatele.
27. Zhotovitel bude respektovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru staveniště, požární ochrany a za zachování pořádku na staveništi.
28. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, které se zde nacházejí oprávněně (tyto osoby mají povinnost se hlásit při vstupu na staveniště u stavbyvedoucího zhotovitele) a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických.
29. Zhotovitel zajistí řádné označení a zabezpečí prostor staveniště v souladu s obecně platnými předpisy.
30. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a souvisejících právních předpisů, bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání (např. prohlášení o shodě použitých materiálů, doklady o provedených zkouškách a zaměření stavby, dále o ekologické likvidaci odpadů).
31. Zhotovitel není oprávněn převést (postoupit) svá práva, závazky a pohledávky, vyplývající z této SoD na třetí osobu.

IV. Součinnost objednatele

1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti. O předání a převzetí staveniště sepíše obě strany protokol.
2. V rámci předání a převzetí staveniště objednatel zhotoviteli předá PD v papírové podobě. Za správnost a úplnost předané PD je odpovědný objednatel.
3. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele, nebo na nevhodnou povahu pokynu nebo podkladu předaných objednatelem, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění stavby dohodnutým způsobem, které nebyly patrné z předané PD.

4. Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit kontrolních dnů a na tyto dny vysílat svého zplnomocněného zástupce. Zplnomocněný zástupce je oprávněn vykonávat TDS nad prováděným DÍLEM a jménem objednatele uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací DÍLA.
5. Objednatel nebo jeho zástupce je povinen dostavit se na písemné vyzvání k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek. Pokud se objednatel nebo jeho zástupce nedostaví do 3 (tří) pracovních dnů od prokazatelného doručení výzvy, může zhotovitel pokračovat v provádění díla.
6. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.
7. V případě záznamu ve stavebním deníku vyžadujícím stanovisko objednatele, případně projektanta může zhotovitel pokračovat v činnosti ve smyslu záznamu až po uplynutí 3 pracovních dní po prokazatelném doručení předmětného záznamu zástupci objednatele.
8. Objednatel vykonává na stavbě TDS a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se SoD podle schválené PD, technických norem a jiných právních předpisů jakož i rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku.
9. TDS není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, pokud je DÍLO prováděno v souladu s požadavky a potřebami objednatele.
10. Objednatel je oprávněn na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací upřesnit obsah a způsob provedení prací.
11. Objednatel nebo TDS je oprávněn kontrolovat provádění DÍLA. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí DÍLO v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení SoD, je objednatel oprávněn od SoD odstoupit.
12. Objednatel je povinen jmenovat Koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů.
13. Objednatel je povinen zorganizovat předání a převzetí DÍLA.

V. Předání a převzetí díla

1. DÍLO se považuje za dokončené jeho řádným provedením v rozsahu sjednaném touto SoD a předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě bez jakýchkoliv vad a nedodělků bránících užívání. V případě, že má DÍLO drobné vady, i vady nebránící užívání, je objednatel oprávněn DÍLO nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu díla. Smluvní strany vylučují ustanovení § 2628 NOZ. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven protokol. Pokud objednatel převezme DÍLO vykazující drobné vady nebo nedodělky, smluvní strany se v protokolu o předání a převzetí DÍLA dohodnou na termínu jejich odstranění; nedohodnou-li se na tomto termínu, platí, že zhotovitel je povinen vady a nedodělky odstranit do 15 (patnácti) kalendářních dnů od předání a převzetí DÍLA. Po odstranění všech vytýkaných vad a nedodělků bude vyhotoven závěrečný protokol o odstranění vad a nedodělků.
2. K zahájení přejímacího řízení zhotovitel písemně vyzve objednatele nejméně 5 (pět) pracovních dnů před zahájením přejímky.
3. Objednatel přizve k předání a převzetí díla osobu vykonávající funkci TDS, případně autorského dozoru.

4. Zhotovitel je povinen připravit do 15 (patnácti) kalendářních dnů od přejímacímu řízení zejména tyto doklady v jednom vyhotovení (pokud není níže uvedeno jinak):
 - dokumentaci skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 3 ks a v datové podobě (PDF) na datovém nosiči v počtu 1 ks textové a tabulkové části ve formátech DOC a XLS; dokumentace bude zpracovaná dle příslušné přílohy vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, se zakreslením veškerých změn dle skutečného stavu,
 - doklady o kvalitě a původu použitých hmot a materiálů, protokol o hutnění podkladu, protokol o zátěžových zkouškách,
 - předávací protokoly se správcem sítí a majiteli stavbou dotčených pozemků a nemovitostí,
 - osvědčení o zkouškách použitých materiálů a technologií,
 - kopie dokladů o nezávadné likvidaci odpadů oprávněnou společností,
 - originál stavebního deníku,
 - protokoly o provedených zkouškách a revizích,
 - je-li relevantní, geodetické zaměření skutečného stavu a geometrický plán stavby,
 - případné další doklady požadované objednatelem, případně další dokumentace potřebné pro zajištění řádného užívání DÍLA a nezbytné pro zajištění řádného průběhu kolaudačního řízení stavby,
 - protokol o odstranění vad a nedodělků.
5. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven protokol o předání a převzetí DÍLA. Protokol vyhotoví objednatel. Protokol o předání a převzetí DÍLA bude zejména obsahovat:
 - popis stavu plnění v okamžiku předání DÍLA,
 - soupis dokladů, jež zhotovitel bude předávat objednateli,
 - seznam plateb na uhrazení ceny za zhotovení DÍLA, vč. těch, jež dosud objednatel zhotoviteli neprovedl.

Podepíše-li smluvní strana protokol o předání DÍLA, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání DÍLA, platí, že s celým obsahem protokolu o předání DÍLA souhlasí. Podepsání protokolu nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za případné opravy nebo doplnění konstrukcí provedených nebo dodaných v rozporu s normovými požadavky platných norem a předpisů.

Oddíl III.

Vlastnictví k dílu, pojištění, záruky, vady

I. Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody

1. Vlastnictví k DÍLU přechází na objednatele zabudováním a u ještě nezabudovaných částí díla jejich zaplacením. Nebezpečí škody po celou dobu zhotovování DÍLA nese zhotovitel až do předání DÍLA a vyklizeného staveniště objednateli, a to i těch jeho částí, které se v průběhu realizace stávají majetkem objednatele.
2. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit ochranu zhotovovaného DÍLA a veškerého materiálu dovezeného na staveniště pro stavbu proti povětrnostním vlivům, poškození a odcizení.

II. Pojištění zhotovitele

1. Zhotovitel má k datu podpisu této SoD uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti ve výši nejméně 2,5 mil. Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této SoD bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě. Objednatel má právo kdykoliv požádat Zhotovitele o kopii této pojistné smlouvy.

III. Záruční lhůty

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí DÍLA a odstranění vad a nedodělků s výjimkou komponentů, pro které jejich výrobce nebo výhradní dodavatel stanoví záruční dobu odlišnou. Záruční lhůta uvedená výše počíná běžet dnem odstranění poslední vady či nedodělků vyplývajících z protokolu o předání a převzetí DÍLA. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět DÍLA užívat pro vady, za které Zhotovitel prokazatelně odpovídá.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady, která brání užívání DÍLA k účelu, ke kterému jej Objednatel objednal.
4. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke kontrole DÍLA před uplynutím záruční doby. Zhotovitel se zavazuje této kontroly zúčastnit a případné zjištěné závady odstranit v dohodnutých termínech.
5. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční lhůty zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelům oprávněně reklamovaných vad. Objednatel se zavazuje po předchozí dohodě o termínu odstranění vady umožnit zhotoviteli přístup k provedení příslušných prací.

IV. Vady díla

1. Odpovědnost za vady DÍLA se řídí ujednáním smluvních stran v této SoD a následně ustanoveními práva z odpovědnosti za vady dle NOZ v platném znění.
2. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady DÍLA je nezbytná reklamační Objednatel u Zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady DÍLA.
3. Reklamační vady musí být uplatněna písemnou formou doporučeným dopisem nebo elektronicky do datové schránky. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést, jak se projevují a stanovit lhůtu pro jejich odstranění.
4. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, je zhotovitel povinen zahájit práce na odstranění vad do 7 (sedmi) kalendářních dní od písemného oznámení vad a práce provést bez zbytečného odkladu, popř. ve lhůtě stanovené objednatel nebo ve lhůtě dohodnuté oběma smluvními stranami, přičemž platí, že nedohodnou-li se smluvní strany na této lhůtě, platí ustanovení NOZ.
5. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření k uplatněné reklamaci do 48 hodin po jejím obdržení (mimo dny pracovního volna, klidu a státem uznaných svátků).
6. Jestliže Zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu, má Objednatel právo odstranit vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady Zhotovitele.
7. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby Objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí Zhotovitel.
8. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví Zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo SoD, datum uplatnění a č.j. reklamační, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila užívání DÍLA k účelu, ke kterému bylo určeno.

9. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části (atesty, certifikáty apod.) potřebné k provozování DÍLA.
10. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční lhůty vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaným v SoD.
11. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamacie odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
12. Záruční doba se nevztahuje na vady způsobené neodbornou manipulací nebo mechanickým poškozením při činnosti nesouvisející s činností zhotovitele.
13. Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou vadu i v případě, že jím nebude uznána s tím, že prokáže-li se reklamacie za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady, včetně nákladů zhotovitele, vynaložených na prokázání neoprávněnosti reklamacie.
14. Zjistí-li objednatel nebo TDS, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn zhotovitele na tuto skutečnost upozornit a dožadovat se provádění díla řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani ve lhůtě mu k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn dát zhotoviteli pokyn k okamžitému přerušení provádění prací, popř. i od této SoD odstoupit doručením písemného odstoupení zhotoviteli. O předání díla vyhotoví smluvní strany dílčí předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami. Objednatel není povinen převzít část DÍLA vykazující byť drobné vady či nedodělky.
Objednatel má právo převzít i část DÍLA, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání příslušné části díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu stanoveném objednatelem uvedeném v předávacím protokolu.
V případě, že příslušná část DÍLA bude v termínu pro jeho provedení dokončena jen zčásti, aniž by důvod nedokončení ležel na straně objednatele, má objednatel právo převzít i takovou částečně provedenou část DÍLA a dokončení zbytku části DÍLA nepožadovat, resp. rozsah příslušné části DÍLA tím jednostranně omezit. Omezení rozsahu příslušné části díla vyznačí objednatel v předávacím protokolu. Strany souhlasně prohlašují, že písemným vyznačením omezení rozsahu příslušné části díla v předávacím protokolu se tento úkon objednatele považuje za doručený zhotoviteli.
15. Má-li DÍLO vady, či je-li zhotovitel v prodlení, vyzve objednatel zhotovitele k odstranění vad a stanoví zhotoviteli lhůtu k nápravě. Neodstraní-li zhotovitel vady ani ve lhůtě stanovené objednatelem, může objednatel od SoD odstoupit doručením písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
16. V případě, že není možné vady odstranit, má objednatel právo poměrně snížit cenu DÍLA.
17. DÍLO je považováno za ukončené po ukončení všech prací dle SoD, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli všechny požadované doklady a povrch všech pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou v SoD použity termíny ukončení DÍLA nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.

Oddíl IV.

Smluvní pokuty, odstoupení od SoD, ustanovení závěrečná

I. Smluvní pokuty

1. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dokončit DÍLO a s jeho řádným protokolárním odevzdáním v dohodnutém termínu objednateli uvedeném v oddíle I. čl. II. 1. této SoD je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení. Odevzdání a převzetí DÍLA upravuje oddíl II. čl. V. této SoD.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných vad v termínu dle oddílu II. čl. V. bod 1 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou jednotlivou případnou vadu za každý i započatý kalendářní den prodlení a případnou vadu.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných nedodělků v termínu dle oddílu II. čl. V. bod 1 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý jednotlivý případný nedodělek za každý i započatý kalendářní den prodlení a případný nedodělek.
4. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
5. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením sjednané ceny zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení po termínu splatnosti.
6. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamačních závad v termínech dle oddílu III. čl. IV. bod 4 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % (maximálně však 10.000 Kč) z celkové ceny díla bez DPH za každou reklamovanou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení.
7. V případě, že zhotovitel poruší některou ze svých povinností dle oddílu II., čl. II odst. 4 a oddílu III., čl. II a čl. V, (např. pořádek na staveništi, bezpečnost práce, nařízení Koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, provádění prací nekvalifikovanými pracovníky, za nevyklizení staveniště ve sjednaném termínu, za nedodržení harmonogramu uvedeného v oddílu I., čl. II Termín a místo plnění, odst. 1 této SoD, atd.), je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý i započatý den prodlení s nápravou.
8. V případě, že zhotovitel poruší některou ze svých povinností dle oddílu II., čl. II odst. 4 a oddílu III., čl. II a čl. V, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý i započatý den prodlení s nápravou.
9. Tímto ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.
10. V případě uplatnění nároku na smluvní pokutu a na náhradu škody kteroukoli ze smluvních stran se sjednává limitace smluvních pokut a náhrady škody do souhrnné celkové výše ceny zakázky v Kč včetně DPH. Limit je sjednán pro souhrn veškerých uplatněných, ať již jednotlivých, či dílčích nároků kteroukoli smluvní stranou.

II. Odstoupení od SoD

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této SoD:
 - a. v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující;

- b. v případě podstatného porušení této SoD zhotovitelem, zejména v případě:
- i. prodlení s řádným provedením DÍLA, po dobu delší než 20 (dvacet) kalendářních dnů,
 - ii. prodlení s řádným protokolárním předáním DÍLA delším než 20 (dvacet) kalendářních dnů,
 - iii. porušení smluvní povinnosti dle této SoD, které nebude odstraněno ani v dodatečně přiměřené lhůtě 10 (deseti) kalendářních dnů,
 - iv. nezahájení (od předání staveniště), zastavení či přerušení prací zhotovitelem na zhotovovaném díle na více než 10 (deset) kalendářních dnů,
 - v. provádění díla v rozporu s touto SoD, opakované nedodržení ČSN, EN, technologických předpisů a plánu BOZP i přes písemné upozornění ze strany objednatele.
2. Objednatel je také oprávněn odstoupit od této SoD v případě, kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení nepravdivé, neúplné či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této SoD.
 3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této SoD i v případě, že mu nebude poskytnuta dotace na realizaci předmětu DÍLA. Rozhodnutí o nepřidělení dotace zašle objednatel zhotoviteli spolu s odstoupením od smlouvy. Při odstoupení od smlouvy z tohoto důvodu nemají smluvní strany vůči sobě žádných nároků. Provedené práce do doby odstoupení od SoD budou uhrazeny zhotoviteli v plné výši.
 4. Smluvní strany jsou oprávněny od této SoD dále odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo jinými právními předpisy.
 5. Odstoupení od SoD musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této SoD druhé straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno do deseti dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou, resp. do 10 (deseti) kalendářních dnů od jeho odeslání prostřednictvím informačního systému datových schránek.
 6. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
 7. V případě ukončení SoD je zhotovitel povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 7 (sedmi) kalendářních dnů ode dne skončení platnosti a účinnosti SoD, nedohodnou-li se strany jinak. Zhotovitel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činností zhotovitele a o těchto opatřeních objednatele bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti.
 8. Strany se dohodly, že po ukončení SoD trvají a zůstávají v platnosti a účinnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a záruční lhůty, smluvních pokut, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této SoD.
 9. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli rozpracovanou část díla a cenu věcí, které zhotovitel opatřil a které se staly součástí díla.
 10. Dojde-li k ukončení SoD způsoby uvedenými v tomto článku SoD, povinnosti smluvních stran jsou následující:
 - zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných způsobem, jakým je stanovena cena díla, tento soupis s objednatelem odsouhlasí,
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje fakturu,
 - zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak,

- zhotovitel vyzve písemně objednatele k převzetí části zakázky a objednatel je povinen do 10 (deseti) pracovních dnů po obdržení výzvy zahájit „dílní přejímací řízení“,
- objednatel převezme dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 7 (sedmi) kalendářních dnů ode dne ukončení platnosti a účinnosti SoD, a uhradí zhotoviteli cenu věcí, které opatřil do dne doručení výpovědi, a to do 14 (čtrnácti) kalendářních dnů ode dne předložení vyúčtování,
- smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti včetně stavu rozpracovanosti díla, jeho ohodnocení, vymezení vad a nedodělků a sjednání způsobu jejich odstranění. Objednatel má v případě ukončení SoD i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.

III. Ustanovení závěrečná

1. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení NOZ v platném znění.
2. Zhotovitel předloží při předání staveniště závazný harmonogram, který bude vycházet z harmonogramu a požadavku uvedeného v oddílu I., čl. II Termín a místo plnění, odst. 1 této SoD.
3. Tuto SoD lze změnit nebo upřesnit pouze písemným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel, který bude potvrzen a odsouhlasen smluvními stranami a prohlášen za nedílnou součást této SoD.
4. Právní vztahy vyplývající z této SoD se řídí zákony České republiky, zejména, občanským zákoníkem. Spory vzniklé z této SoD se smluvní strany zavazují řešit nejprve dohodou a není-li to možné, pak podle příslušných ustanovení právních předpisů České republiky.
5. Soudem příslušným pro všechny spory vzniklé z této SoD mezi zhotoviteli a objednatelem je obecný soud objednatele, v případě právního nástupce objednatele nebo osoby, na níž byla převedena práva a povinnosti objednatele ze SoD obecný soud této osoby.
6. Práva a povinnosti vyplývající z této SoD přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran. Zhotovitel není oprávněn převést práva a povinnosti z této SoD bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
7. Tato SoD se uzavírá ve třech vyhotoveních, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení.
8. Tato SoD nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
9. **Tato SoD se uzavírá s odkládací podmínkou a účinnosti nabývá až dnem přiznání dotace na spolufinancování předmětu DÍLA. Pokud SoD nenabyde účinnosti, ruší se bez finančních nároků zhotovitele.**
10. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním celého znění SoD na profilu zadavatele.
11. V návaznosti na výše ujednané smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této SoD nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv omezení či podmínek.
12. Smluvní strany tuto SoD přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu doplňují zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
13. Přílohy této SoD (ať pevně spojené či oddělitelné), na něž tato SoD odkazuje, tvoří součást této SoD. Touto SoD se vždy rozumí smlouva včetně příloh (ať pevně spojených či oddělitelných).

Příloha: Oceněný položkový rozpočet (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr)

V Nýrsku dne: 18. 1. 2021

V Klatovech dne: 18 -01- 2021

Ing. Jiří Svejkovský, jednatel

Ing. Jaroslav Fládr, jednatel

.....
Ing. Milošlav Rubáš
starosta města
(objednatel)

.....
JSF stavební s.r.o.
(zhotovitel)

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 201909305
Stavba: Nýrsko 2

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 08.01.2021

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
JSF stavební s.r.o.

IČ: 05568714
DIČ: CZ05568714

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			2 227 159,87
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	2 227 159,87	467 703,57
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH			2 694 863,44
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 201909305

Stavba: Nýrsko 2

Místo: Datum: 08.01.2021

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: JSF stavební s.r.o. Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		2 227 159,87	2 694 863,44
SO 01	spodní výpust	467 198,17	565 309,79
SO 02	stabilizace břehů	1 676 961,70	2 029 123,66
von	vedlejší náklady	83 000,00	100 430,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Nýrsko 2

Objekt:

SO 01 - spodní výpust

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

JSF stavební s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

08.01.2021

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

05568714

CZ05568714

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

467 198,17

DPH základní
snížená

Základ daně

467 198,17

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

98 111,62

0,00

Cena s DPH

v CZK

565 309,79

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Nýrsko 2
Objekt: SO 01 - spodní výpust

Datum: 08.01.2021

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: JSF stavební s.r.o.

Projektant:
Zpracovatel:

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis

	467 198,17
Náklady ze soupisu prací	438 698,17
HSV - Práce a dodávky HSV	140 053,53
1 - Zemní práce	117 340,56
3 - Svislé a kompletní konstrukce	171 087,50
8 - Trubní vedení	10 216,58
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	632,56
99 - Přesun hmot	28 500,00
M - Práce a dodávky M	28 500,00
35-M - Montáž čerpadel, kompr.a vodoh.zař.	

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Nýrsko 2

Objekt:

SO 01 - spodní výpust

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

JSF stavební s.r.o.

Datum:

08.01.2021

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
Náklady soupisu celkem							467 198,17	
D HSV Práce a dodávky HSV							438 698,17	
D 1 Zemní práce							140 053,53	
1	K	115201504	Montáž odpadního potrubí DN 300	m	76,000	555,96	42 252,96	CS ÚRS 2019 01
PP			Montáž a demontáž odpadního potrubí s tvarovkami pro všechny druhy potrubí a způsoby uložení při snižování hladiny podzemní vody soustavou čerpacích jehel montáž potrubí jmenovité světlosti DN 300					
2	K	121103111	Skrytka zemín schopných zúrodnění v rovině a svahu do 1:5	m3	11,100	78,56	872,02	CS ÚRS 2019 01
PP			Skrytka zemín schopných zúrodnění v rovině a ve sklonu do 1:5					
VV			11*0,1					
3	K	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3	m3	231,000	144,25	33 321,75	CS ÚRS 2019 01
PP			Odkopávky a prokopávky nezapažené s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 3 do 100 m3					
VV			(10+20)/2*2,8*(3+8)/2					
4	K	122201109	Příplatek za leplivost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3	m3	231,000	31,51	7 278,81	CS ÚRS 2019 01
PP			Odkopávky a prokopávky nezapažené s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 3 Příplatek k cenám za leplivost horniny tř. 3					
5	K	172103102	Zřízení těsnicího jádra nebo vrstvy š do 3 m z hornin tř. 1 až 4 zhuťných do 100 % PS C	m3	231,000	184,73	42 672,63	CS ÚRS 2019 01
PP			Zřízení těsnicího jádra nebo těsnicí vrstvy zeminách a kementitých hrází přehradních a jiných vodních nádrží z hornin tř. 1 až 4, se zhuťněním do 100 % PS - koef. C vodorovné šířky vrstvy přes 1 do 3 m					
VV			(10+20)/2*2,8*(3+8)/2					
6	K	181411122	Založení lučního trávníku výsevem plochy do 1000 m2 ve svahu do 1:2	m2	111,000	9,87	1 095,57	CS ÚRS 2019 01
PP			Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utážení lučního na svahu přes 1:5 do 1:2					
VV			111					
7	M	155724740	osivo směs travní krajinná - svahová	kg	2,331	150,00	349,65	
PP			Osiva pícnin směsí travní balení obvykle 25 kg technická - svahová (10 kg)					
VV			155,4*0,015					
8	K	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhuťněním	m2	42,000	11,41	479,22	CS ÚRS 2019 01
PP			Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů v hornině tř. 1 až 4 se zhuťněním					
P			Poznámka k položce:					
VV			úprava základové spáry v překopu a pod silničním tělesem 15*2,8					
9	K	182201101	Svahování násypů	m2	155,400	40,61	6 310,79	CS ÚRS 2019 01
PP			Svahování trvalých svahů do projektovaných profilů s potřebným přemístěním výkopku při svahování násypů v jakémkoliv hornině					
P			Poznámka k položce:					
VV			urovnání vodorovného i návodního líce bez plochy schodiště					
10	K	182301121	Rozproštění omice pl do 500 m2 ve svahu přes 1:5 tl vrstvy do 100 mm	m2	111,000	48,83	5 420,13	CS ÚRS 2019 01
PP			Rozproštění a urovnání omice ve svahu sklonu přes 1:5 při souvislé ploše do 500 m2, tl. vrstvy do 100 mm					
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							117 340,56	
11	K	320101112r	Osazení betonových a železobetonových prefabrikátů hmotností nad 1000 do 5000 kg	t	2,000	3 500,00	7 000,00	
PP			Osazení betonových a železobetonových prefabrikátů hmotností jednotlivě přes 1 000 do 5 000 kg					
12	K	32010111r	dodávka betonových a železobetonových prefabrikátů hmotností nad 1000 do 5000 kg, včetně poklopu	ks	1,000	32 500,00	32 500,00	
PP			Osazení betonových a železobetonových prefabrikátů hmotností jednotlivě přes 1 000 do 5 000 kg					
13	K	321321116	Konstrukce vodních staveb ze ŽB mrazuvzdorného tř. C 30/37	m3	0,760	5 348,28	4 064,69	CS ÚRS 2019 01
PP			Konstrukce vodních staveb z betonu přehrad, jezů a plavebních komor, spodní stavby vodních elektráren, jader přehrad, odběrných věží a výpustných zařízení, opěrných zdí, šachet, šachtic a ostatních konstrukcí železového pro prostředí s mrazovými cykly tř. C 30/37					
VV			1*0,8*0,95					
14	K	321351010	Bednění konstrukcí vodních staveb rovinné - zřízení	m2	40,000	1 119,70	44 788,00	CS ÚRS 2019 01
PP			Bednění konstrukcí z betonu prostého nebo železového vodních staveb přehrad, jezů a plavebních komor, spodní stavby vodních elektráren, jader přehrad, odběrných věží a výpustných zařízení, opěrných zdí, šachet, šachtic a ostatních konstrukcí zřízení ploch rovinných					
VV			20*2*1					
15	K	321352010	Bednění konstrukcí vodních staveb rovinné - odstranění	m2	40,000	291,57	11 662,80	CS ÚRS 2019 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Bednění konstrukcí z betonu prostého nebo železobetonu vodních staveb přehrad, jezů a plavebních komor, spojení staveb vodních elektráren, jader přehrad, odběrných věží a výpustných zařízení, opěrných zdí, šachet, šachtic a ostatních konstrukcí odstranění ploch rovinných					
16	K	321368211	Výztuž železobetonových konstrukcí vodních staveb ze svařovaných sítí	t	0,444	39 020,43	17 325,07	CS ÚRS 2019 01
	PP		Výztuž železobetonových konstrukcí vodních staveb přehrad, jezů a plavebních komor, spodní stavby vodních elektráren, jader přehrad, odběrných věží a výpustných zařízení, opěrných zdí, šachet, šachtic a ostatních konstrukcí jednotlivé pruty svařované sítě z ocelových tažených drátů jakéhokoliv druhu oceli jakéhokoliv průměru a roztečí					
	P		Poznámka k položce:					
	WV		KARI 100x100x6 ocel 10 505 20*0,008*(0,7+0,7+0,7+0,5)+0,9*0,7*0,008+2*(0,7+0,9)*0,9*0,008		0,444		171 087,50	
	D	8	Trubní vedení					
17	K	871375221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC-systém KG tuhost třídy SN8 DN300	m	76,000	1 940,00	147 440,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Kanalizační potrubí z tvrdého PVC systém KG v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 %, tuhost třídy SN 8 DN 300					
	P		Poznámka k položce: včetně napojení do stávající šachty a výtokového čela					
18	K	899623181	Obetonování potrubí nebo zdíva stok betonem prostým tř. C 30/37 v otevřeném výkopu	m3	6,987	3 384,50	23 647,50	CS ÚRS 2019 01
	PP		Obetonování potrubí nebo zdíva stok betonem prostým v otevřeném výkopu, beton tř. C 30/37		6,987			
	WV		20*((0,5+0,7)/2*0,7-3,14*0,3*0,3/4)				10 216,58	
	D	9	Ostatní konstrukce a práce-bourání					
19	K	35000000r	dodávka a montáž nivelačního bodu, včetně zaměření	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	
	PP		dodávka a montáž nivelačního bodu, včetně zaměření					
20	K	35000001r	dodávka a montáž vodočetné latě, včetně zaměření	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	
	PP		dodávka a montáž vodočetné latě, včetně zaměření					
21	K	934956123	Hradítka z dubového dřeva tl 40 mm	m2	2,600	2 147,70	5 584,02	CS ÚRS 2019 01
	PP		Přepadová a ochranná zařízení nádrží dřevěná hradítka (dlouze požeráku) 5 150 mm, bez nátěru, s potřebným kováním z dubového dřeva, tl 40 mm		2,600			
	WV		2,6*0,5*2				632,56	
	D	99	Přesun hmot					
22	K	998332011	Přesun hmot pro úpravy vodních toků a kanály	t	2,586	244,61	632,56	CS ÚRS 2019 01
	PP		Přesun hmot pro úpravy vodních toků a kanály, hráze rybníků apod. dopravní vzdálenost do 500 m					
	P		Poznámka k položce: přeprava materiálu + zemina ze zeminu					
	D	M	Práce a dodávky M				28 500,00	
	D	35-M	Montáž čerpadel, kompr.a vodoh.zař.				28 500,00	
23	K	350340080r	Montáž česla ručně stírané hrubé 1200 x 1500 až 1800	kus	1,000	28 500,00	28 500,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Montáž stavidel, česel, stavidlových uzávěrů, dosazovacích a akumulacních nádrží Montáž česla ručně stírané hrubé 1200 x 1500 až 1800					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Nýrsko 2

Objekt:

SO 02 - stabilizace břehů

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

JSF stavební s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

08.01.2021

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

05568714

CZ05568714

Cena bez DPH

1 676 961,70

DPH základní
snížená

Základ daně

1 676 961,70

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

352 161,96

0,00

Cena s DPH

v CZK

2 029 123,66

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Nýrsko 2

Objekt: SO 02 - stabilizace břehů

Místo:

Zadavatel:
Uchazeč: JSF stavební s.r.o.

Datum: 08.01.2021

Projektant:
Zpracovatel:

Cena celkem (CZK)

Kód dílu - Popis

	1 676 961,70
Náklady ze soupisu prací	1 676 961,70
HSV - Práce a dodávky HSV	860 741,09
1 - Zemní práce	553 690,97
4 - Vodovodné konstrukce	262 529,64
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	262 529,64
99 - Přesun hmot	

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Nýrsko 2

Objekt:

SO 02 - stabilizace břehů

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

JSF stavební s.r.o.

Datum:

08.01.2021

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 676 961,70	
D HSV Práce a dodávky HSV							1 676 961,70	
D 1 Zemní práce								
1	K	111201101	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm s kořeny z celkové plochy do 1000 m ²	m ²	482,500	45,32	860 741,09	CS ÚRS 2019 01
	PP		Odstranění křovin a stromů s odstraněním kořenů průměru kmene do 100 mm do sklonu terénu 1 : 5, při celkové ploše do 1 000 m ²				21 866,90	
	P		Poznámka k položce:					
	WV		včetně spálení 193*5/2					
2	K	112151112	Směrové kácení stromů s rozřezáním a odvětvěním D kmene do 300 mm	kus	20,000	3 500,00	70 000,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Pokácení stromu směrově v celku s odřezáním kmene a s odvětvěním průměru kmene přes 200 do 300 mm				482,500	
3	K	112201112	Odstranění pařezů D do 0,3 m v rovině a svahu 1:5 s odklizením do 20 m a zasypáním jámy	kus	20,000	969,01	19 380,20	CS ÚRS 2019 01
	PP		Odstranění pařezu v rovině nebo na svahu do 1:5 o průměru pařezu na řezné ploše přes 200 do 300 mm					
4	K	121103111	Skryvka zemín schopných zúrodnění v rovině a svahu do 1:5	m ³	92,200	78,56	7 243,23	CS ÚRS 2019 01
	PP		Skryvka zemín schopných zúrodnění v rovině a ve sklonu do 1:5					
	WV		2*461*0,1				92,200	
5	K	122201103	Odkopávky a prokopávky nezapažené v homině tř. 3 objem do 5000 m ³	m ³	4 178,504	57,06	238 425,44	CS ÚRS 2019 01
	PP		Odkopávky a prokopávky nezapažené s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v homině tř. 3 přes 1 000 do 5 000 m ³					
	WV		461*(13,1+7,74+8,14+7,8+9,9+7,75+10,3+7,5+9,71+8,7)/10				4 178,504	
6	K	162701105	Vodorovně přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m ³	298,330	262,25	78 237,04	CS ÚRS 2019 01
	PP		Vodorovně přemístění výkopku nebo sypání po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m					
	WV		4178,5+345,75-4225,92				298,330	
7	K	171101101	Uložení sypání z hornin soudržných do násypů zhuštěných na 95 % PS	m ³	4 225,920	41,86	176 897,01	CS ÚRS 2019 01
	PP		Uložení sypání do násypů s rozprostřením sypání ve vrstvách a s hrubým urovnáním zhuštěných s uzavřením povrchu násypu z hornin soudržných s předepsanou mírou zhuštění v procentech výsledků zkoušek Proctor-Standard (dále jen PS) na 95 % PS					
	P		Poznámka k položce:					
			provizemí hráčka pro převádění běžných průtoků					
8	K	171201201	Uložení sypání na skládky	m ³	298,330	17,15	5 116,36	CS ÚRS 2019 01
	PP		Uložení sypání na skládky					
9	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypání na skládce (skládkovně)	t	522,078	100,00	52 207,80	CS ÚRS 2019 01
	PP		Uložení sypání poplatek za uložení sypání na skládce (skládkovně)					
	WV		298,33*1,75				522,078	
10	K	181411122	Založení lučního trávníku výsevem plochy do 1000 m ² ve svahu do 1:2	m ²	1 037,250	9,87	10 237,66	CS ÚRS 2019 01
	PP		Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m ² výsevem včetně utažení lučního na svahu přes 1:5 do 1:2					
	WV		461*2,25				1 037,250	
11	M	005724740	osivo směs travní krajinná - svahová	kg	15,559	150,00	2 333,85	CS ÚRS 2019 01
	PP		Osiva pícnin směsi travní balení obvykle 25 kg technická - svahová (10 kg)					
	WV		461*2,25*0,015				15,559	
12	K	182201101	Svahování násypů	m ²	3 155,545	40,61	128 146,68	CS ÚRS 2019 01
	PP		Svahování trvalých svahů do projektovaných profilů s potřebným přemístěním výkopku při svahování násypů v jakémkoliv homině					
	P		Poznámka k položce:					
	WV		urovnání vzdušního i návodního líce bez plochy schodiště					
			461*(2,25*(5,6+5,2+3,9+4,75+5,2+1,2+5,5+4,2+5,2+5,2)/10)				3 155,545	
13	K	182301121	Rozprostření omnice pí do 500 m ² ve svahu přes 1:5 tl vrstvy do 100 mm	m ²	1 037,250	48,83	50 648,92	CS ÚRS 2019 01
	PP		Rozprostření a urovnání omnice ve svahu sklonu přes 1:5 při souvislé ploše do 500 m ² , tl. vrstvy do 100 mm					
D 4 Vodorovné konstrukce								
14	K	457571114	Filtrační vrstvy ze šterkopisků bez zhuštění frakce od 0 až 45 do 0 až 63 mm	m ³	207,450	517,40	107 334,63	CS ÚRS 2019 01
	PP		Filtrační vrstvy jakékoliv tloušťky a sklonu ze šterkopisků bez zhuštění, frakce od 0-45 do 0-63 mm					
	WV		461*3*0,15				207,450	
15	K	464511122	Pohoz z kamene záhozového hmotnosti do 200 kg z terénu	m ³	345,750	1 290,98	448 356,34	CS ÚRS 2019 01
	PP		Pohoz dna nebo svahů jakékoliv tloušťky z kamene záhozového z terénu, hmotnosti jednotlivých kamenů do 200 kg					
	WV		461*2,5*0,3				345,750	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
	D	9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				262 529,64	
	D	99	Přesun hmot				262 529,64	
16	K	998332011	Přesun hmot pro úpravy vodních toků a kanály	t	1 073,268	244,61	262 529,64	CS ÚRS 2019 01
	PP		Přesun hmot pro úpravy vodních toků a kanály, hráze rybníků apod. dopravní vzdálenost do 500 m					
	P		<i>Poznámka k položce: přeprava materiálu + zemina ze zemníku</i>					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Nýrsko 2

Objekt:

von - vedlejší náklady

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

JSF stavební s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

08.01.2021

IC:

DIČ:

IC:

DIČ:

05568714

CZ05568714

IC:

DIČ:

IC:

DIČ:

Cena bez DPH

83 000,00

DPH základní
snížená

Základ daně

83 000,00

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

17 430,00

0,00

Cena s DPH

v CZK

100 430,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Nýrsko 2
Objekt: von - vedlejší náklady

Datum: 08.01.2021

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: JSF stavební s.r.o.

Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

83 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

83 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Nýrsko 2

Objekt:

von - vedlejší náklady

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

JSF stavební s.r.o.

Datum: 08.01.2021

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							83 000,00	
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				83 000,00	
1	K	R01	vytyčení inženýrských sítí a zařízení, včetně zajištění případné aktualizace vyjádření správce sítí	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	
	PP		vytyčení inženýrských sítí a zařízení, včetně zajištění případné aktualizace vyjádření správce sítí					
2	K	R02	vytyčení stavby a pozemků odborně způsobilou osobou v oboru zeměměřičství	soubor	1,000	20 000,00	20 000,00	
	PP		vytyčení stavby a pozemků odborně způsobilou osobou v oboru zeměměřičství					
3	K	R03	zajištění a zabezpečení staveniště, zřízení a likvidace zařízení staveniště, včetně případných přípojek, přístupů a skládek, deponií apod.	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	
	PP		zajištění a zabezpečení staveniště, zřízení a likvidace zařízení staveniště, včetně případných přípojek, přístupů a skládek, deponií apod.					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> včetně zabezpečení prostoru stavby, např. výstražné pásy, zábrany					
4	K	R04	Povodňový a havarijní plán	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00	
	PP		Povodňový a havarijní plán					
5	K	R06	projednání a zajištění zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, včetně zajištění dopravního značení, a to v rozsahu nezbytném pro řádné a bezpečné provádění stavby	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	
	PP		projednání a zajištění zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, včetně zajištění dopravního značení, a to v rozsahu nezbytném pro řádné a bezpečné provádění stavby					
6	K	R07	protokolární předání stavbou dotčených pozemků a komunikací, uvedených do původního stavu, zpět jejich vlastníkům	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	
	PP		protokolární předání stavbou dotčených pozemků a komunikací, uvedených do původního stavu, zpět jejich vlastníkům					
7	K	R08	Zpracování a předání dokumentace skutečného provedení stavby (3 paré + 1 v elektronické formě) objednateli a zaměření skutečného provedení stavby - geodetická část dokumentace (3 paré + 1 v elektronické formě) v rozsahu odpovídajícím příslušným předpisům	soubor	1,000	25 000,00	25 000,00	
	PP		Zpracování a předání dokumentace skutečného provedení stavby (3 paré + 1 v elektronické formě) objednateli a zaměření skutečného provedení stavby - geodetická část dokumentace (3 paré + 1 v elektronické formě) v rozsahu odpovídajícím příslušným právním předpisům. Pořízení fotodokumentace stavby.					