

## Smlouva o dílo č. 542016

Rozsah a obsah vzájemných práv a povinností smluvních stran z této smlouvy vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními smlouvy o dílo zákona č. 89/2012 Sb. nový občanský zákoník v platném znění (dále též „NOZ“), konkrétně ustanoveními § 2586 a následujícími.

Smluvní strany:

1.

**Město Nýrsko**

Náměstí 122, 340 22 Nýrsko

IČ 00255921

zastupuje: Ing. Miloslav Rubáš, starosta města

dále jen „objednatel“

a

2.

Lesní stavby, s.r.o.

se sídlem Palackého 764, 340 22 Nýrsko

IČ: 64834042

zastupuje: Václav Svoboda, jednatel

dále jen „zhotovitel“

uzavírají na základě vzájemné shody tuto

### Smlouvu o dílo

#### Článek I.

##### Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je zhotovení stavební akce: **BYSTRICE NAD ÚHLAVOU - REKONSTRUKCE MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ - KOMUNIKACE K3.**

Specifikace díla: *Předmětem plnění veřejné zakázky malého rozsahu je rekonstrukce místní komunikace v Bystřici nad Úhlavou označené v projektové dokumentaci jako K3 od staničení 0,04 km dále včetně odvodnění. Projektovou dokumentaci zpracovala společnost MACÁN PROJEKCE DS s.r.o., IČ 28057198. Pozn. Výkaz výměr není zpracován. Projektová dokumentace zahrnuje i komunikace označené K5 a K6. Tyto objekty však nejsou předmětem plnění této veřejné zakázky.*

#### Článek II.

##### Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy provést dílo v době od září 2016 nejpozději do 30. listopadu 2016.
2. Zahájení díla je podmíněno předáním staveniště.

#### Článek III.

##### Cena za dílo

1. Cena za provedení díla v rozsahu této smlouvy činí:

	Kč bez DPH	DPH 21 %	Kč včetně DPH
<b>Cena celkem</b>	<b>889 844,-</b>	<b>186 867,-</b>	<b>1 076 711,-</b>



#### **Článek IV.**

##### **Platební podmínky, dodatečné náklady, sankce**

1. Objednatel nebude poskytovat zálohy. Provedené práce budou hrazeny měsíčně na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací. Konečná faktura bude vystavena při předání a převzetí díla a bude uhrazena po odstranění poslední vady nebo nedodělků.
2. Smluvní strany dohodly měsíční platby za skutečně provedené činnosti na základě faktur za dílčí plnění. Součástí každé faktury za dílčí plnění bude soupis skutečně provedených činností schválený technickým dozorem objednatele.
3. Smluvní splatnost faktur a konečné faktury za dílo bude 30 kalendářních dnů po doručení platebních dokladů objednateli.
4. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny zákonné náležitosti platebních dokladů požadovaných zákonem č. 235/2004 Sb. v platném znění.
5. Veškeré náklady, které by mohly vzniknout nad rámec této smlouvy, je zhotovitel povinen neprodleně oznámit objednateli před jejich realizací.
6. Náklady nad rámec této smlouvy dle bodu 5 tohoto článku mohou být zhotoviteli uhrazeny pouze, pokud takové náklady objednatel uzná jako oprávněné. Na úhradu nákladů za provedení díla nad rámec této smlouvy nemá zhotovitel právo vyjma případu, kdy takové náklady objednatel uzná a rozhodne se je zhotoviteli uhradit.
7. Za nesplnění termínu plnění dle čl. II zaplatí zhotovitel objednateli sankci **20.000,- Kč** jednorázově a dále ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení. Sankci zaplatí zhotovitel na účet objednatele do 10 dnů ode dne uplatnění sankce.
8. Za prodlení s úhradou splátek ceny za provedení díla zaplatí objednatel zhotoviteli na jeho účet sankci ve výši 0,05 % dlužné částky, a to za každý i započatý den prodlení. Sankci zaplatí objednatel na účet zhotovitele do 10 dnů ode dne uplatnění sankce.

#### **Článek V.**

##### **Záruční doba**

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost díla záruku v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla a odstranění vad a nedodělků s výjimkou komponentů, pro které jejich výrobce nebo výhradní dodavatel stanoví záruční dobu odlišnou. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
2. Záruční doba začíná běžet dnem podpisu záznamu o splnění, předání a převzetí díla.
3. Vady díla bude objednatel v průběhu záruční doby reklamovat písemně na adrese zhotovitele. Zhotovitel bezplatně odstraní reklamovanou vadu v místě objednatele v dohodnutém termínu. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.
4. Případné neodstranitelné vady, které budou bránit užívání předmětu smlouvy, nahradí zhotovitel objednateli novým, bezvadným plněním.

#### **Článek VI.**

##### **Součinnost a povinnosti zhotovitele**

1. Pro splnění předmětu této smlouvy poskytne objednatel zhotoviteli nezbytnou součinnost.
2. Omezení nebo neposkytnutí součinnosti dle předchozího odstavce tohoto článku neovlivní kvalitu plnění předmětu této smlouvy, může se však projevit v prodloužení termínu plnění. Na takovou okolnost je zhotovitel povinen písemně a neprodleně upozornit objednatele, současně s návrhem nového termínu plnění.

na základě  
na pří

3. Zhotovitel si zajistí na své náklady případná odběrná místa elektrické energie, vody a ostatních služeb nutných k provedení DÍLA včetně měření odběrů. Napojovací body si dohodne s objednatelem.
4. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí předmětu DÍLA objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.
5. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy nejpozději k předání hotového díla do původního stavu, původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.
6. Veškerý demontovaný materiál je majetkem objednatele, jeho likvidace může být provedena jen se souhlasem objednatele.
7. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů, nejpozději při převjímacím řízení předá zhotovitel doklad o zajištění likvidace odpadů ze stavby v souladu se zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech.
8. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, §6 a příloha 5., do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Stavební deník musí být trvale přístupný na stavbě. Originál stavebního deníku je majetkem objednatele, zhotovitel si může pořídit ověřenou kopii. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené v zápise o předání a převzetí stavby. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtnat a vytrhávat z něj jednotlivé stránky.
9. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD nebo příslušné orgány státní správy. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
10. V případě, že má být dílčí část zhotoveného díla zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele minimálně 3 dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí zakrytých prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
11. Seznam prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut při zahájení prací zápisem do stavebního deníku.
12. Objednatel má právo kontroly prováděné stavby a má právo přístupu na staveniště. Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit kontrolních dnů a na tyto dny vysílat svého zplnomocněného zástupce. Zplnomocněný zástupce je oprávněn vykonávat technický dozor nad prováděným dílem a jménem objednatele uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací díla.
13. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn vydat pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný, a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě, nebo zhotovitel provádí dílo vadně či v rozporu s požadavky a potřebami objednatele.

14. Zhotovitel se zavazuje pravidelně svolávat kontrolní dny, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty s technickým dozorem objednatele. O průběhu kontrolního dne bude učiněn zápis do stavebního deníku.
15. Zhotovitel umožní správcům sítí případné provedení oprav na svých objektech a zařízeních.
16. Zhotovitel v rámci své záruky na provedené dílo zodpovídá za hutnění podkladních vrstev po případně provedených pracích na inženýrských sítích prováděných jinými zhotoviteli. K tomu si u jednotlivých investorů vyžádá protokoly o hutnících zkouškách, případně si provede vlastní kontrolní zkoušky.
17. Zhotovitel vyklidí staveniště do 5 kalendářních dnů po dokončení díla a protokolárně je předá objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel na staveništi ponechat pouze stroje a zařízení, případně materiál potřebný k odstranění případných vad a nedodělků.
18. Změny projektové dokumentace jsou možné pouze po předchozím odsouhlasení zmocněnými zástupci obou smluvních stran po projednání s projektantem.
19. Součástí plnění je zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 4 ks a v datové podobě (PDF) na datovém nosiči v počtu 1 ks textové a tabulkové části ve formátech DOC a XLS; dokumentace bude zpracovaná dle příl. 7 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, se zakreslením veškerých změn dle skutečného stavu;
20. **Součástí plnění je i geodetické zaměření podle platné Obecně závazné vyhlášky města Nýrska č. 2/2015, o vedení digitální technické mapy.**
21. K záměnám materiálů a výrobků oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba předběžného souhlasu objednatele.
22. Zhotovitel bude respektovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru staveniště, požární ochrany a za zachování pořádku na staveništi.
23. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, které se zde nacházejí oprávněně (tyto osoby mají povinnost se hlásit při vstupu na staveniště u stavbyvedoucího zhotovitele) a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických.
24. Zhotovitel zajistí řádné označení a zabezpečí prostor staveniště v souladu s obecně platnými předpisy.
25. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých případných subdodavatelů. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen doložit na požádání objednateli kdykoliv v průběhu provádění díla.
26. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a souvisejících právních předpisů, bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání (např. prohlášení o shodě použitých materiálů, doklady o provedených zkouškách a zaměření stavby, dále o ekologické likvidaci odpadů).

ocněný  
ským

**Článek VII.  
Platnost a účinnost smlouvy**

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu zástupci smluvních stran.

**Článek VIII.  
Závěrečná ustanovení**

1. Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména NOZ, v platném znění, zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění jejich pozdějších změn a předpisů, zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění jeho pozdějších změn, zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění.
2. Změny a doplnění této smlouvy jsou možné pouze v písemné podobě a na základě vzájemné dohody obou smluvních stran.
3. Smluvní strany si ujednaly, že smluvní vztah vzniklý dle této smlouvy bude vykládán výhradně podle obsahu smlouvy, bez přihlídnutí k jakékoli skutečnosti, která nastala nebo byla sdělena jednou stranou druhé straně před uzavřením smlouvy. Pro odstranění pochybností smluvní strany výslovně veškerá ujednání, prohlášení, přísliby ujištění ruší a nahrazují touto smlouvou, současně vylučují aplikaci ustanovení § 556 odst. 2 NOZ.
4. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy na profilu zadavatele s výjimkou informací, které jsou obchodním tajemstvím zhotovitele a jsou zhotovitelem ve smlouvě zřetelně označeny.
5. Tato smlouva se uzavírá ve třech vyhotoveních, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, porozumění jejímu obsahu, podle pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.

V Nýrsku dne 14.9. 2016

.....  
Ing. Miloslav Rubáš  
starosta města  
za objednatele

MĚSTO NÝRSKO  
340 22 NÝRSKO  
okres Klatovy 1

.....  
Václav Svoboda, jednatel  
Lesní stavby, s.r.o.  
za zhotovitele

.....  
Lesní stavby, s.r.o.  
Pekelská 704, 340 22 Nýrsko  
tel: 376 571 106, fax: 376 572 286  
e-mail: 043 34 042, DIČ: CZ34884042  
založeno dne 23. 11. 1990 u Kojalova soudu  
IČO: 043 34 042



LESNÍ STAVBY, s.r.o.

## Rozpočet

### Zakázka

Popis:

**"BYSTŘICE NAD ÚHLAVOU - REKONSTRUKCE MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ - KOMUNIKACE K3"**

Číslo zakázky:

Rozpočet číslo:

1606/LH/081b

Dodavatel

Lesní stavby, s.r.o.

Komentář:

### Cena

Rekapitulace:

Bez DPH:			889 844
DPH:	Sazba	Základ	
	21%	889 844	186 867
celkem			186 867
Celkem s DPH:			1 076 711

**Rekapitulace - objekty a oddíly**

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
<b>SO-01: KOMUNIKACE K3</b>	<b>889 844</b>	<b>186 867</b>	<b>1 076 711</b>
1: Zemní práce	184 973	38 844	223 817
2: Zakládání	46 606	9 787	56 394
5: Komunikace pozemní	558 670	117 321	675 990
9: Ostatní konstrukce a práce, bourání	95 200	19 992	115 192
998: Přesun hmot	4 395	923	5 318
	<b>889 844</b>	<b>186 867</b>	<b>1 076 711</b>

## Rozpočet

Poř. ▲	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
<b>A_00: Základní rozpočet</b>						<b>889 844</b>
<b>SO-01: KOMUNIKACE K3</b>						<b>889 844</b>
<b>1: Zemní práce</b>						<b>184 973</b>
1	122301102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v homině tř. 4 objem do 1000 m3	m3	324,000	130,29	42 214
2	122301109	Příplatek za lepivost u odkopávek nezapažených v homině tř. 4	m3	324,000	24,45	7 922
3	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v homině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	32,000	223,32	7 146
4	132201109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v homině tř. 3	m3	32,000	138,38	4 428
7	162501102	Vodorovné přemístění do 3000 m výkopku/sypaniny z hominy tř. 1 až 4	m3	356,000	91,54	32 588
8	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	640,800	120,00	76 896
11	181102302	Úprava pláně v zářezech se zhutněním	m2	720,000	19,14	13 778
<b>2: Zakládání</b>						<b>46 606</b>
32	212755215	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 130 mm bez lože	m	160,000	77,40	12 383
33	212312111	Lože pro trativody z betonu prostého	m3	6,400	2 129,33	13 628
34	211561111	Výplň odvodňovacích žeber nebo trativodů kamenivem hrubým drceným frakce 4 až 16 mm	m3	24,000	858,13	20 595
<b>5: Komunikace pozemní</b>						<b>558 670</b>
12	564861111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	720,000	118,53	85 339
13	564952111	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK tl 150 mm	m2	660,000	179,06	118 180
14	573231111	Postřik živичný spojovací ze silniční emulze v množství do 0,7 kg/m2	m2	600,000	12,98	7 789
15	577134121	Asfaltový beton vrstva ohrubná ACO 11 (ABS) tř. I tl 40 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	600,000	195,14	117 084
16	577155122	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) tl 60 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	600,000	236,54	141 924
30	597661111	Rigol dlážděný do lože z betonu tl 100 mm z dlažebních kostek drobných	m2	90,000	964,38	86 794
31	569951133	Zpevnění krajnic asfaltovým recyklátem tl 150 mm	m2	30,000	52,00	1 560
<b>9: Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>						<b>95 200</b>
35	916241213	Osazení obrubníku kamenného stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	160,000	242,00	38 720
36	58380212	Krajník silniční kamenný, (bSM) žula, KS3 13x20 x 30-80	m	160,000	353,00	56 480
<b>998: Přesun hmot</b>						<b>4 395</b>
29	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živичným	t	86,479	50,82	4 395
						<b>889 844</b>